

Акт осмотра федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:08:011240:116, находящегося по адресу: Алтайский край, район Волчихинский, с. Волчиха, ул. Матросова, дом 2а, с расположенным на нем нежилым зданием с кадастровым номером 22:08:011238:180

20.05.2025

На основании положения о Межрегиональном территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Алтайском крае и Республике Алтай, утвержденного приказом Росимущества от 23.06.2023 № 131, комиссией в составе:

Зверев А.Л.	Начальник отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай
Гадыло Д.В.	Главный специалист-эксперт отдела учета, контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества в Алтайском крае и Республике Алтай;

проведен осмотр федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером 22:08:011240:116, находящегося по адресу: Алтайский край, район Волчихинский, с. Волчиха, ул. Матросова, дом 2а, с расположенным на нем нежилым зданием с кадастровым номером 22:08:011238:180.

Осмотр проведен 20.05.2025.

Краткое описание объекта недвижимости:

Земельный участок с кадастровым номером 22:08:011240:116, находящийся по адресу: Алтайский край, район Волчихинский, с. Волчиха, ул. Матросова, дом 2а, площадью 642 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 25.07.2007 № 22-22-01/076/2007-76) (П11220000768), учитывается в казне Российской Федерации.

На данном земельном участке расположено нежилое Административное здание с кадастровым номером 22:08:011238:180 общей площадью 182,2 кв. м., является собственностью Российской Федерации (запись в ЕГРН от 21.11.2008 № 22-22-13/018/2008-923) (П12220001013), учитывается в казне Российской Федерации.

В ходе осмотра установлено:

Административное здание представляет собой нежилое кирпичное 1 этажное здание.

Объект находится в удовлетворительном состоянии, однако требуется проведение ремонтных работ в связи с тем, что здание в течение длительного периода времени (с 2015 года) в финансово-хозяйственной деятельности не используется, отключено от коммуникаций.

Земельный участок с кадастровым номером 22:08:011240:116 не используется.

Через земельный участок проходит линейное сооружение - тепловая сеть с кадастровым номером 22:08:000000:153, являющаяся собственностью муниципального образования Волчихинский район Алтайского края, закрепленная на праве хозяйственного ведения за МУП «Волчихинские коммунальные системы».

Иные объекты недвижимого имущества на земельном участке отсутствуют.

Начальник отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай



А.Л. Зверев

Главный специалист-эксперт отдела учета,
контроля и распоряжения имуществом МТУ Росимущества
в Алтайском крае и Республике Алтай



Д.В. Гадыло

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по
управлению государственным имуществом в Алтайском крае
и Республике Алтай

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Акту осмотра федерального имущества: земельного участка с кадастровым номером
22:08:011240:116, находящегося по адресу: Алтайский край, район Волчихинский, с.
Волчиха, ул. Матросова, дом 2а, с расположенным на нем нежилым зданием с
кадастровым номером 22:08:011238:180

Расположение земельного участка на публично кадастровой карте









